

# SREMSKA KAMENICA IZDAJE SE KUĆA ZA POSLOVNO-STAMBENE DELATNOSTI

**Cena: 1.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Čardak (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 247  
**Površina zemljišta:** 300  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten



Dodatne informacije:

Više spratova, Novogradnja, Podno, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza, Pogled na reku, Pogled na grad

Tekst oglasa:

Izdaje se nova kuća u Sremskoj Kamenici (Čardak) sa izuzetnim pogledom na Novi Sad za Poslovne ili stambene delatnosti sa prelepim pogledom na Novi Sad. Površina kuće je 247 m<sup>2</sup>+plac 300m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji se od : 3 spavaće sobe (jedne sa odvojenim garderoberom) + radne soba na galeriji, dva zasebna kupatila, kuhinje, trpezarije i dnevnog boravka. Svaka terasa ima pogled na grad. Podrum samog objekta je izuzetno pogodan za rekreativne aktivnosti ali i za komercijalno skladište, arhivu ukoliko to zahteva potreba posla. Kuhinja je komplet opremljena i poseduje sve neophodne elektro uređaje dok ostale sobe nisu opremljene nameštajem. Objekat je izolovan sa grafitnim stiroporom 20cm što sa alu stolarijom doprinosi maksimalnoj optimizaciji troškova grejanja i hlađenja. Ispred kuće se nalazi prostran parking za 5 vozila. U slučaju dugoročnog zakupa postoji mogućnost dogovora i kompletnog opremanja po želji Zakupca uz dogovor oko visine zakupnine. Kontakt 0658888080

**Šifra oglasa:** 03-3331848  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.01.2025

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0658888080

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555