

# Izdaje se lux stan!

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Milana Rakića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 150  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3709247  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.11.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155462



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzno namešten stan u zgradi u blizini ambulante Rasadnik, na drugom spratu u zgradi bez lifta. Površina stana je 150m<sup>2</sup>, a struktura je četvorosoban. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupatila i dve terase. Grejanje u stanu je centralno ali je trenutno stan isključen sa mreže /moguć priključak ponovo/. Opremljen je novim luksuznim nameštajem i belom tehnikom /djakuzi, kožne garniture../. Veoma lepo je osvetljen i orijentisan. Ima svoje parking mesto. Ima klimu. Pogodan je za poslovne ljude. U blizini zgrade se nalazi sve što je neophodno za normalan život. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555