# Prodaje se stambeno-poslovni objekat u Lazarevcu

## Cena: 500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Lazarevac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Vreocka 14
**Kvadratura:** 500
**Površina zemljišta:** 700
**Broj soba:** 5 soba i više




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kuca 140 kv. 5 prostorija,2 kupatila,struja,voda,smece,gradsko grejanje, ceo objekat je klimatizovana,video nadzor.dodatna prostorija od 30 kvadrata predvidjena za letnju kuhinju ili garazu. Kuca se prodaje bez nenamestaja.Poseduje parking i prilagodjena je prilazu za invalide. Lokal(pizzeria )140 kvadrata: sala,2 wc sa haustorima+ kupatilo za osoblje,kuhinja,prostorija magacin. Dodatno basta od 200 m². Lokal je kompletno opremljen i tako se prodaje sa svom opremom. Dnevna rasveta, rasveta za zurke,ozvucenje,video nadzor,klimatizovano,gradsko grejanje. Jedna stambena jedinica sa posebnim brojilima . Poseduje parking i prilaz za invalide.Ceo objekat je na placu od 7 ari u samom centru grade 200 m od pesacke zone centra Lazarevca (Karadjordjeva ulica) Novo naselje Rasadnik,ulica Vreocka 14 - Beograd-opstina Lazarevac. Kao sto se vidi na slikama lokal je ceo u staklu i sva stakla se otvaraju i tad se lokal spaja sa bastom. Objakat 1/1 vlasnik,legalan uknjizen. Bez bilo kakvih tereta. Objekat je napravljen 2016. godine. Prodaja ide u kompletu ne prodaje se posebno kuca od lokala ili obrnuto. Idealno za miran porodican zivot u centru ali i bavljenje bilo kakvim poslom. Kontakt: 065/933-89-08

**Šifra oglasa:** 03-4006174
**Datum postavljanja oglasa:** 11.11.2026

**Kontakt:** oglasipremium
**Telefon:**