

# Dvosoban stan na Železnickoj stanici!

**Cena: 101.970,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 43  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan dvosoban stan površine 43m<sup>2</sup>, odličnog rasporeda koji maksimalno iskorišćava svaki kvadrat. Posebna prednost stana je praktična organizacija prostora - iz hodnika se ulazi u sve prostorije, što dodatno doprinosi komforu i svakodnevnoj funkcionalnosti. Stan se nalazi u mirnoj ulici, okruženoj zelenilom, sa dovoljno parking mesta u okolini - idealno za porodičan život ili kao investicija za izdavanje. Dodatni benefit je ostava u podrumu, koja pruža dodatni prostor za odlaganje. Lokacija je izuzetno atraktivna - u neposrednoj blizini Novosadskog sajma i železničke stanice, sa odličnom povezanošću sa svim delovima grada. Nekretnina je uknjižena 1/1, bez tereta, i moguća je kupovina putem stambenog kredita. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 569552

**Šifra oglasa:** 03-3855827  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.05.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555