

# Izuzetna spratna kuća na Klisi

**Cena: 291.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 338  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu spratnu kuću na Klisi - Slana Bara. Kuća je funkcionalno organizovana i pogodna kako za porodičan život, tako i za investiciju ili kombinaciju stanovanja i poslovanja. U suterenu se nalazi prostor koji je ranije korišćen kao poslovni, sa sopstvenim mokrim čvorom, što pruža dodatne mogućnosti za različite namene. Ispod terase se nalazi kotlarnica, što dodatno doprinosi praktičnosti i organizaciji prostora. Stambeni deo je podeljen na dve etaže, sa po jednom stambenom jedinicom na svakoj. Ukupno raspolaže sa dva komforna dnevna boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila i čak 7 soba, što ovu nekretninu čini idealnom za veću porodicu ili izdavanje. Kuća je u odličnom stanju, bez većih ulaganja, spremna za useljenje. Posедуje garažu, kao i obezbeđen parking prostor. Nalazi se u mirnoj, slepoj ulici, okruženoj zelenilom, što garantuje privatnost i prijatan ambijent za život. U neposrednoj blizini su škola, vrtić, ambulanta, kao i gradski prevoz udaljen svega minut hoda. Retka prilika na tržištu - nekretnina sa velikim potencijalom na odličnoj lokaciji! KONTAKTIRAJTE NAS PUTE: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group.rs Agencijski ID: 569038

**Šifra oglasa:** 03-3850154  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.04.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555