

# Kragujevac, Centar, Grada Sirena, 3.0, 61m2

**Cena: 109.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Kragujevac, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Grada Sirena  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3708322  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.11.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 126141, X/XXIII, klima, lift, telefon, uknjižen, izvorno stanje, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, podrum, ostava, stambena zgrada. Stan u centru Kragujevca, 60,8 m2, sprat 10. Stan na odličnoj lokaciji, u neprednoj blizini Osnovne škole "Svetozar Marković" i vrtića Bambi, TC Roda, u blizini Skupštine grada, Sportske dovrane Jezero i izlaska na autoput. U blizini su autobuska i železnička stanica. Stan je trosoban i u odnosu na ostale stanove te strukture u soliteru, modifikovan nakon useljenja: izmeštanjem pregradnih zidova, prošireno je kupatilo i jedna soba. Posедуje i terasu (lođu) koja je zastakljena. Dvostrano je orijentisan, bez buke, sa pogledom na dvoriste. Parking ispred solitera je javni (u zoni) sa pravom parkiranja za vlasnike stanova. Struktura stana: dnevna soba, jedna dečja soba i jedba sapavača soba, trpezarija, kuhinja, kupatilo, terasa, ostava. . . Stan posedуje i podrum. Prodaje se bez nameštaja. U stanu ostaje opremljena kuhinja, kupatilski nameštaj i ugradni plakari u predsooblju, police u dečjoj sobi i polica u ostavi. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555