3 vile sa bazenom u kompleksu na Budvanskoj rivijeri -- Trsteno

Cena: 1.200.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krimovica (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 558
Površina zemljišta: 449
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano



Šifra oglasa: 03-3202808
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2024

Kontakt: AdriaMoment
Telefon: 38268164699

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

3 vile sa bazenom u klub naselju u blizini plaže Trsteno – Budvanska rivijera. Na prodaju je blok kompleksa koji se sastoji od vile i dvije gradske kuće, sličnog rasporeda i površine. Stambena površina svake kuće je 126,5 m2 plus natkrivena terasa od 60 m2. Vile su dvoetažne. Na prizemlju nalazi se prostrani dnevni boravak (50 m2), kupaonica i gostinjski wc. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na bazen. Panoramsko ostakljenje. Na spratu se nalaze 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Iznad je natkrivena terasa, koja će biti opremljena pergolom. Sa terase se pruža pogled na more. Blok od 3 vile ima ukupnu površinu parcele od 449 m2. Bazen. Udaljenost do plaže Trsteno 600 metara. Nekretnina se prodaje pripremljena za završne građevinske radove. Završeni estrih i žbukanje. Električna i vodovodna instalacija. Na zahtjev kupca, vila se može opremiti po sistemu ključ u ruke. U cijenu je uključeno sve uređenje okoliša i puštanje u rad bazena. Prema projektu, naselje će se sastojati od 26 vila. Firma za upravljanje. Iznajmljivanje. Vlastiti kafić. Električni automobili do plaža Trsteno, Jaz, Ploče. Centar Budve udaljen je 7-10 minuta vožnje. Plaže Jaz i Ploče udaljene su 5 minuta.