

# Gradsko građevinsko zemljište, 944m<sup>2</sup>, Podvinik

**Cena: 30.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 944

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3088042

**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju deo parcele, gradsko građevinsko zemljište površine 944m<sup>2</sup>, na odličnoj lokaciji za gradnju porodične kuće ili vikendice. Plac je pravougaonog oblika, dozvoljena je gradnja stambenih objekata niskih gustina, a dopunska namena su objekti za komercijalne usluge, trgovinu, zanatstvo, ugostiteljstvo, servisi... Moguća je izgradnja podzemnih etaža. Na istoj parceli mogu se graditi i pomoćni objekti (garaže, ostave, septičke jame...). Indeks izgrađenosti građevinske parcele do 0,8. Maksimalna visina objekta 10 m. Priključci za struju i vodu su na ulici ispred placa, ulica je posipana grebanim asfaltom. Čista svojina, privatno vlasništvo, za plac postoji Informacija o lokaciji. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555