

Bulevar Kralja Aleksandra - Beogradska ID#55753

Cena: 259.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pravni fakultet (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Beogradska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 69
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3942444
Datum postavljanja oglasa: 17.08.2026

Kontakt: KAĆA LAZAREVIĆ NEKRETNINE d.o.o. Beograd-Vračar
Telefon: +381692224594



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Dvosoban stan odličnoj lokaciji u Beogradskoj ulici, u delu bližem Bulevaru kralja Aleksandra, na prvom spratu stambene zgrade sa liftom i centralnim grejanjem. Ispod stana se nalaze dve poslovne etaže, što dodatno doprinosi privatnosti i komforu stanovanja. Stan je dvostrano orijentisan, delimično je renoviran i uknjižen na 69 m². Funkcionalnog je rasporeda, sa ulaznim hodnikom iz kojeg se pristupa svim prostorijama. Sastoji se od kuhinje sa trpezarijom, dve sobe, pri čemu jedna ima izlaz na terasu, dok druga izlazi na zastakljenu lođu, kao i kupatila. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju, što stanu obezbeđuje dobru osvetljenost i prijatan protok vazduha. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu, dvostranoj orijentaciji i velikoj kvadraturi za dvosoban stan, nekretnina predstavlja odličan izbor kako za život, tako i za investiciju. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555