Zemun | Banatska | 281m2

Cena: 500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Banatska
Kvadratura: 281
Površina zemljišta: 390
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Zemun, " grad u gradu", mesto duge i bogate istorije, predstavlja jednu od najlepših beogradskih opština. Blizina reka, mogućnost uživanja u prirodi, boemski duh i njegova bogata infrastruktura čine ga veoma poželjnim mestom za život i stanovanje. Banatska ulica pruža sve pogodnosti jednog lepo osmišljenog životnog prostora bogate infrastrukture i odlične saobraćajne povezanosti. Atraktivna nekretnina modernog dizajna čiji stil je podređen kvalitetu i komforu. Visokih građevinskih standarda, najkvalitetnijih ugradnih materijala (hrastov: parket, prozori, stepenište, granit...), odlične multifunkcionalnosti prostora. Kuća odiše atmosferom mira i harmonije pružajući izvanredan spoj savremenog i opuštajućeg ambijenta. Objekat u svom prizemnom delu poseduje prostran centralni deo od približno 120 m2 (trenutno pod zakupom kao teretana), dok preostalih 20 m2 zauzimaju kupatilo i toalet sa prirodnom ventilacijom i kancelarija sa posebnim izlazom. Prvi sprat je koncipiran kao 4 - soban stan sa dva kompletno renovirana kupatila i saunom, velikim dnevnim boravkom sa kaminom, većom terasom od 14 m2 i manjom terasom od 3 m2. Spavaći blok je izdvojen i pruža osećaj privatnosti i neophodne udobnosti. Iznad prvog sprata, na betonskoj ploči celom površinom kuće, prostire se veliki tavan lako adaptabilan u dodatni životni prostor. Bogata infrastrukturna mreža sa velikim brojem prodavnica, autobuskih linija, osnovnom i srednjom školom, vrtićima. Linije gradskog prevoza Bus: 17, 73, 706E

Šifra oglasa: 03-2752170
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333