Luksuzna kuca sa bazenom Popovic-Sopot-Kosmaj

Cena: 288.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popović (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Zivote Milosavljevica
Kvadratura: 160
Površina zemljišta: 1200
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno



Šifra oglasa: 03-3900045
Datum postavljanja oglasa: 30.06.2026

Kontakt: oglasipremium
Telefon:

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednospratna Energetski efikasna Villa. Nalazi između Avale i Kosmaja, na prelepoj mikrolokaciji, podkosmajska mesta Popović . Ključna pogodnost ove lokacije je blizina autoputa E75 (isključenje Mali Požarevac), pola sata Beograd. Površine 160 m2, ima podrum od 50m2 ,sa okućnicom od 12 +18 ari . Villa ima strukturu na edna etaže i sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila, prostrane terase, kao i master spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom . Villa ima bazen dimenzija 8x4m i kompletnom bazenskom tehnikom. Kvalitet gradnje : Italijanska keramika 1. klaseČvrsta gradnja, armiramo betonska konstrukcija, spolji zidovi termo blok 30 cm Fasada – Austrotherm EPS AF PLUS 15 cmSanitarije – ugradni vodokotlići Geberit, staklene tuš kabine, usponski tuš, Grohe slavin.Fasadna stolarija Alumil, antracit sive boje. Tersana vrata sa kliznim sistemom Alumil tip S560Ulazna vrata Alumil – sigurnosna siva antracit boja Sobna vrata – bele boje, visina 220 cm Grejanje – gasni kotao podno grenje Visina plafona 2,85 m Tavanski prostor Bazen dimenzija 8×4 metra sa rasvetom, Uređeno dvorište.Mogućnost kupovine parcele 18 ari. Cena sa placem 12 ari, 1800 euro/m2, 288 hiljada eura. Tel 0649116510