Prodaje se 3.0 stan sa terasom, Vidikovac 83m2

Cena: 268.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak vinogradi (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Kneza Višeslava
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se trosoban stan na Vidikovcu, u modernoj zgradi novije gradnje u ulici Kneza Višeslava. Zgrada poseduje dva lifta i nalazi se na jednoj od najtraženijih mikrolokacija u neposrednoj blizini Cerak Vinograda, što garantuje visok kvalitet života u mirnom i uređenom okruženju. Strukturu stana čine prostrani dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom, kao i dodatno odvojeno kupatilo. Dnevni boravak izlazi na prostranu terasu sa pogledom na zelenilo. Stan je jugoistočno orijentisan i svetao tokom celog dana, uz centralno grejanje sa kalorimetrima, što omogućava racionalnu kontrolu troškova. Enterijer je urađen sa izuzetnom pažnjom i upotrebom vrhunskih materijala. Ugrađen je kvalitetan Tarkett parket, italijanska keramika visoke klase i aluminijumska stolarija koja obezbeđuje odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Dodatna pogodnost je garažno mesto sa pripadajućom ostavom po ceni od 25.000 evra, što predstavlja veliku prednost na ovoj lokaciji. Mikro-lokacija nudi idealan balans urbanog i porodičnog života. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji neophodni za komforan svakodnevni život – vrtići, škole, prodavnice i odlična povezanost sa ostalim delovima grada. Ušuškana pozicija ovog stana, nadomak čuvenog Ceraka, predstavlja savršen izbor za sve koji traže moderan dom u zelenoj oazi grada. Trosoban stan u novogradnji na Vidikovcu predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje ili dugoročnu investiciju. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

Šifra oglasa: 03-3885925
Datum postavljanja oglasa: 10.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575