# Nova vila s bazenom – 500 metara od mora, Krimovica

## Cena: 550.000,00 EUR



**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Krimovica (Crna Gora, Kotor )

**Kvadratura:** 200
**Broj soba:** 3 sobe
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Podno




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Nova vila s bazenom – 500 metara od mora, Krimovica Prodaje se nova, potpuno namještena i opremljena vila izgrađena 2026. godine u Krimovici, samo 500 metara od plaže Trsteno. Vila se nalazi u mirnom dijelu obale, u blizini popularnih plaža Jaz, Ploče i Trsteno. Centar Budve udaljen je 15 minuta vožnje. Ključne značajke: Površina vile: 200 m² bruto Površina zemljišta: 250 m² 3 spavaće sobe, uključujući glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i garderobom Prostrani dnevni boravak Kuhinja s blagovaonicom 2 kupaonice Bazen s prostorom za opuštanje Uređeno dvorište od cca 80 m²Pogled na more Garaža za 2 automobila i 4 dodatna parkirna mjesta Sadržaji vile: Sustav pametnog doma Podno grijanje u cijeloj kući Klima uređaj Sigurnosni alarm Pomoćne prostorije Moderan namještaj i uređaji Vila je potpuno spremna za useljenje i ne zahtijeva dodatna ulaganja. Ova nova nekretnina s bazenom, pogledom na more i modernim sadržajima izvrsna je opcija za stalni boravak, kuću za odmor na crnogorskoj obali ili najam.

**Šifra oglasa:** 03-4004828
**Datum postavljanja oglasa:** 09.11.2026

**Kontakt:** AdriaMoment
**Telefon:** +38268164699