

Moderan luksuz na Banovom brdu ID#10513

Cena: 550.550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Sobnost: Ćetvorosoban i više
Kvadratura: 143
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3979755
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Moderan luksuz na Banovom brdu U jednoj od najkvalitetnijih i najmodernijih novogradnji na Banovom brdu, nalazi se ekskluzivan četvorosobni penthaus koji svojim savremenim konceptom, vrhunskim materijalima i spektakularnim pogledom pruža jedinstven doživljaj stanovanja. Stan je izuzetno funkcionalno organizovan i sastoji se od prostranog open space dnevnog boravka, elegantno povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, tri komforne spavaće sobe, od kojih se master spavaća soba izdvaja sopstvenim kupatilom, kao i dodatnog toaleta i zasebne vešernice. Poseban adut ovog penthaua je prelepa prostrana terasa, sa koje se pruža fenomenalan i širok pogled, stvarajući savršeno mesto za jutarnju kafu, opuštanje ili druženje u društvu. Stan je opremljen po najvišim standardima savremenog stanovanja. Grejanje i hlađenje rešeni su putem toplotnih pumpi sa fan-coil sistemom, što omogućava visok nivo komfora i energetske efikasnost tokom cele godine. Podovi su obloženi najkvalitetnijim parketom, dok su kupatila oplemenjena vrhunskom keramikom i prvoklasnom sanitarnom opremom. Fasadna stolarija je izrađena od drvo-aluminijum profila, sa elektro roletnama, dok je unutrašnja stolarija izrađena od kvalitetnog medijapana, dodatno naglašavajući sofisticiranost enterijera. Sama zgrada pruža visok nivo sigurnosti, privatnosti i komfora. Opremljena je video-nadzorom, sa dva lifta, kontrolisanim pristupom i fizičkim obezbeđenjem, što garantuje dodatnu sigurnost i bezbrižno stanovanje. Za buduće vlasnike postoji i mogućnost kupovine garažnog mesta. Ovaj penthaus predstavlja idealan spoj luksuza, funkcionalnosti, privatnosti i atraktivne lokacije, dok ga posebno izdvajaju vrhunska oprema i materijali, savremena tehnologija, prostrana terasa i pogled koji ovom domu daju poseban karakter. Cena stana je izražena bez PDV-a. Agencijska nadoknada iznosi

