

# Kuća 104m2 na 294m2 placa, Donje Vlake

**Cena: 49.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Donje Vlake  
**Kvadratura:** 104  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3667571  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odlično pozicionirana kuća u Donjem Vlasu, 104m2, na 294m2 placa. Kuća je pored asfaltnog puta, čvrste, kvalitetne gradnje i sastoji se od prizemlja i potkrovlja osnove 52m2. Dvorište je održavano, sa garniturom za sedenje. Na granici sa susednim placem se nalazi bunar, na koji ima pravo korišćenja. Objekat ima struju. Plac je ravan, odlično osunčan. Zbog male udaljenosti od gradske zone, svega 3 km, nekretnina je idealna za porodični život ili vikendicu. Privatna svojina, čisto vlasništvo. Iskrena preporuka agencije. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555