Odličan renoviran stan 35 m² kod Vukovog spomenika! ID#3371

Cena: 135.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 35
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 14. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju uredan, renoviran i uknjižen stan površine 35 m² (u koju ulazi terasa od 3 m²), na 14. spratu od ukupno 14 (potkrovlje), u zgradi stare gradnje sa liftom. Nalazi se na odličnoj i traženoj lokaciji, u neposrednoj blizini Vukovog spomenika i tehničkih fakulteta, što ga čini veoma praktičnim kako za stanovanje, tako i kao sigurnu investiciju za izdavanje. Glavne karakteristike i prednosti: Pravni status: Vlasnik 1/1, stan je uknjižen (moguća kupovina putem stambenog kredita). Stanje i oprema: Stan je renoviran i održavan, bez potrebe za većim ulaganjima. Opremljen je klima uređajem i priključen na centralno grejanje (CG). Zgrada i bezbednost: Kvalitetna stara gradnja sa liftom, interfonom i video nadzorom. Parking: Ispred zgrade se nalazi parking pod rampom namenjen isključivo stanarima. Prostor: Funkcionalan raspored sa terasom od 3 m². Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4008827
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31