

Izdaje se 2.0 stan sa garažom u Nebojšinoj, 49m²

Cena: 990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Nebojšina
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 49
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3937594
Datum postavljanja oglasa: 11.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se namešten dvosoban stan površine 49 m² u Nebojšinoj ulici na Vračaru, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save. Sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, spavaće sobe, hodnika, kupatila i terase. Kompletно je namešten i opremljen, a izdaje se sa svim stvarima prikazanim na fotografijama, tako da je odmah spreman za useljenje. Dnevni boravak je organizovan kao zajednički prostor sa trpezarijom, dok je kuhinja fizički odvojena i ima prirodnu ventilaciju (prozor). Kuhinja je opremljena kompletnom belom tehnikom, uključujući i mašinu za pranje sudova, dok se u kupatilu nalazi mašina za pranje i sušenje veša. Spavaća soba i terasa su dvorišno orijentisane i gledaju na uređeno unutrašnje dvorište sa zelenilom i parkićem namenjenim stanarima zgrade. Zgrada je završena 2022. godine i građena je od kvalitetnih materijala, a zajedničke prostorije su uređene prirodnim kamenom i drvenim oblogama. Stan se izdvaja po mirnom, dvorišnom položaju i izuzetno funkcionalnom rasporedu. Dvosoban stan od 49 m² nalazi se na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu i predstavlja savršen izbor za sve koji traže moderan, funkcionalan i miran dom u srcu Vračara. Uslovi zakupa: Period zakupa: Minimalno 12 meseci Depozit: Obavezan, u visini jedne mesečne zakupnine Cena stana: 990 € mesečno Cena stana sa garažnim mestom: 1.200 € mesečno Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555