

# 3.0 stan u luksuznoj novogradnji na Ceraku ID#3614

**Cena: 168.190,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3776114  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.02.2026

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381604333406



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

3.0, 61.16m<sup>2</sup>(lođa), EG, podno grejanje, inverter klima, lift, II/IV, telefon, interfon. Građevinska dozvola. Nova zgrada poznatog investitora. Više od 30 godina iskustva u gradnji stambenih objekata. Gradnja po savremenim standardima, visok kvalitet materijala i opreme. Termoizolacija(kamena vuna9, PVC-stolarija, EG-podno grejanje(termostat u svakoj prostoriji), iverter klima. U ovoj fazi gradnje investitor daje mogućnost kupcima da učestvuju u organizaciji prostora, prilagođavanje potrebama kupca. Odlična lokacija, blizu glavnih ulica, Košutnjaka i svih institucija potrebnih za porodični život. Zbog lokacije, kvaliteta gradnje, povoljno i kao investicija. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Pouzdanost, lokacija i kvalitet. Cena je izražena bez PDV-a Rok završetka Mart 2027. godine. Kontakt Agent Miroslav 060/4333-406 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555