

# Novi Sad, Liman 4 - renoviran četvorosoban stan (šifra nekretnine: 1004051)

**Cena: 339.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 100  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897135  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno komforan četvorosoban stan na jednoj od traženijih lokacija u Novom Sadu - Liman 4. Smešten je na sedmom spratu kvalitetne stambene zgrade sa liftom i predstavlja odličan izbor za porodice koje traže prostran, funkcionalan i odmah useljiv stan. Stan je uknjižen na 100m<sup>2</sup>, dok stvarna površina iznosi čak 144m<sup>2</sup>, pružajući budućim vlasnicima izuzetnu udobnost. Stan je renoviran, pa budući vlasnici mogu da ga prilagode svom ukusu bez potrebe za većim ulaganjima. Posebnu draž stanu daje prostrana dnevna soba sa francuskim balkonima koji omogućavaju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Lokacija nudi sve što je potrebno za udoban gradski život - u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, šetalište uz Dunav, sportski sadržaji, kao i odlična povezanost sa svim delovima grada. U oglašenu cenu je uračunata posrednička naknada od 3%. Za više informacija pozvati 0628350463.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555