

# Jove Ilića Fon ID#43994

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Jove Ilića  
**Kvadratura:** 31  
**Broj soba:** 1 soba

Dodatne informacije:

Terasa, Telefon

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo odličnu kuću na izuzetnoj lokaciji korisne površe 58 m<sup>2</sup> koja je po strukturi trosobna. Uknjižena na 31 m<sup>2</sup>, 27 m<sup>2</sup> predato je za uknjižbu za koje postoje odobrenja za gradnju. Kuća ima ogroman potencijal za nadogradnju ili pretvaranje u poslovni prostor. Nalazi se u ulici Jove Ilića, opština Voždovac. Sastoji se od: ulaznog hodnika (pedsoblja), kuhinje, kupatila, dnevne sobe i trpezarije, dve spavaće sobe. U neposrednoj blizini kuće nalaze se Fakulteti političkih nauka i Fakultet organizacionih nauka (FON), restorana Kovač, osnovna škola, trgovinske radnje, dom zdravlja, pošta, restorani i kafići, laboratorije, apoteke, marketi, crkva, svi sadržaji za ugodan i lagodan život. Izuzetno dobra povezanost sa gradom i blizina gradskog prevoza. Mogućnost dogovora! (agencijska provizija 2%) Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3822923  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.03.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)  
**Telefon:** +381693343614

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555