

# Odlična novogradnja na Učiteljskom naselju ID#9486

**Cena: 122.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Učiteljsko naselje (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 35  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3873033  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novı Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odlična novogradnja na Učiteljskom naselju Jednoiposoban stan na II spratu, u zgradi sa liftom. Stan je 35m<sup>2</sup>. U blizini Cvetkove pijace, Doma zdravlja Zvezdara, Aviv parka i Bulevara kralja Aleksandra. U gradnji su korišćeni savremeni materijali, uvozna keramika, parket, Alumil stolarija, grejanje na struju NR i inverter klima. Prostorije: Ulazni deo, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, soba, kupatilo, lođa. Parking mesta su u dvorištu zgrade. Stan je u sivoj fazi izgradnje pa je pogodno za keš kupce. Cena je izražena sa PDV-om. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555