

# Porodična kuća u Sokobanji 231m<sup>2</sup>

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Sokobanja  
**Kvadratura:** 231  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se porodična kuća u Sokobanji na odličnoj lokaciji, kako za život, tako i za izdavanje, strukture prizemlje, sprat i potkrovlje, površine u osnovi 77m<sup>2</sup>, bruto ukupne površine 231m<sup>2</sup>, na placu površine oko 120m<sup>2</sup>. Kuća je sa unutrašnjim stepeništem koje povezuje etaže, svaka etaža je nezavisna stambena jedinica. Prizemlje se sastoji od ulaznog predprostora iz koga vode stepenice do podruma površine oko 4m<sup>2</sup>, ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinjom i ostavom, jedne spavaće sobe i kupatila. Sprat predstavlja spavaći degažman i sastoji se od ulaznog hodnika koji ima izlaz na terasu, tri spavaće sobe i kupatila. Potkrovlje je u sivoj fazi gradnje. Kuća je u procesu uknjiženja sa urednom dokumentacijom. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju, ovaj kao i druge oglase sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

**Šifra oglasa:** 03-3910966  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555