Dedinje, veliki plac,kuća sa bazenom ID#1660

Cena: 3.500.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Generala Save Grujića
Kvadratura: 600
Površina zemljišta: 1430
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na PRODAJU vam nudimo plac od 14,3ara sa idealnom porodičnom kućom, izgrađenom 2004.godine po najvišim standardima. Ceo posed je oplemenjen sa puno zelenila, egzotičnim biljnim vrstama, sa mozaik bazenom i zidanom ogradom. Kuća ima tri etaže koje su povezane mermernim stepeništem. U suterenu je deo namenjen za rekreativne aktivnosti, (teretana, sauna, bilijar sala), kao i ekonomski deo (ostave, vešeraj, kotlarnica), toalet i garaža za tri vozila sa rolo ulaznim vratima. U prizemlje se ulazi preko trema koji vas uvodi u prijemni salon, dnevni boravak, radnu sobu i ostale prostorije (velika kuhinja, trpezarija, kupatilo) . Na prvom spratu se, pored otvorene galerije (može biti soba)sa koje se izlazi na terasu, nalaze Master soba sa kupatilom i garderoberom kao još tri prostrane sobe sa kupatilima, velika terasa sa pogledom na zadnje dvorište gde je smešten mozaik bazen 9 x 4 metra koji je opremljen u jednom delu hidromasažerima. Grejanje kuće je etažno i može biti na : struju, gas i naftu. Kompletna kuća je urađena visoko kvalitetnim materijalima i opremom, pametno osmišljen prostor za porodicu i veliko prednje i zadnje dvorište koje pruža mir i intimu za svaku preporuku. Kuća je uknjižena 1/1. Novim urbanističkim uslovima, dozvoljena gradnja na ovoj parceli je do 2000m2, što daje mogućnost investicione gradnje. Početna cena je 3 500 000 eur Od prostorija: Prizemlje – ulazni hol, salon, radna soba, veliki dnevni boravak, biblioteka, trpezarija, kuhinja, soba, terasa, toalet, hodnik, ostava. Sprat – četiri spavaće sobe, tri kupatila i terasa. Suteren – teretana, bilijar sala, sauna, toalet, dve ostave, vešernica, kotlarnica i garaža. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

Šifra oglasa: 03-2389535
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2022

Kontakt: KLJUČ NEKRETNINE Reg. br. 907
Telefon: 060/3335525