

Gradjevinski plac na Alibegovcu!

Cena: 122.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Površina zemljišta: 1458
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju plac površine 1458 m2 na izuzetnoj lokaciji na Alibegovcu. Dozvoljena je gradnja stambenog objekta do 150 m2. Plac ima turističko-sportsko-rekreativnu namenu, što ga čini idealnim za razvoj turističkih kapaciteta kao što su A-frame kuće, bungalovi, vikendice sa bazenima i slični objekti za izdavanje. Plac se nalazi na samo 4 kilometra od Promenade i centra Novog Sada, a svega 800 metara od benzinske pumpe na Mišeluku. Lokacija omogućava brz i lak pristup gradu, dok okruženje pruža mir, prirodu i ambijent pogodan za turizam i odmor. Zahvaljujući poziciji i nameni, ovaj plac je izuzetna prilika za investitore. Povrat investicije kroz turistički najam objekata na ovoj lokaciji realno je ostvariv u roku od jedne do dve godine, uz potencijal za dugoročnu dobit. Plac je idealan i za privatnu upotrebu i za ozbiljne investicione projekte. Posедуje sve što je potrebno za brzi početak gradnje i poslovanja. Za više informacija i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas. kontakt: 021/2215100 0648033305

Šifra oglasa: 03-3641239
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2025

Kontakt: PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/221-5101

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555