

Prodaje se unikatna kuća sa fascinantnim pogledom

Cena: 530.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čardak (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: sremskih partizana 60b
Kvadratura: 426
Površina zemljišta: 1500
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-3864317
Datum postavljanja oglasa: 13.05.2026

Kontakt: stricki marija
Telefon: 0638334640



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Postoje lokacije koje govore same za sebe, a Čardak u Sremskoj Kamenici je jedna od njih. Kao vlasnica, ponosno predstavljam nekretninu koja nije samo kuća – to je unikatna platforma za vašu viziju, smetena u najelitnijem delu naselja. Ono što ovu nekretninu izdvaja od bilo koje druge je spoj autentičnosti i neverovatnog potencijala. Sa 426 m² prostora na tri etaže i placem od 1500 m², ovo je mesto gde se prestiž susreće sa mirom Fruške gore, a pogled na Dunav i Novi Sad bukvalno ostavlja bez daha. Potencijal koji transformiše biznis: Zbog svoje specifične strukture, velikog broja prostorija i pozicije koja garantuje diskreciju, ovaj prostor je idealan za: Ekskluzivnu Wellness ili Holistic kliniku: Iskoristite vazdušnu banju i mir za centar zdravlja koji klijentima nudi potpunu regeneraciju. IT Hub ili kreativni studio: Rad u okruženju koje inspiriše, sa terasama koje služe kao najlepše kancelarije na otvorenom. Edukativni centar ili Retreat dom: Mesto za seminare i radionice gde priroda i pogled pomažu u fokusu i stvaralaštvu. Diplomatsku rezidenciju ili Luxury apartmane: Za one koji traže samo najbolje u Sremskoj Kamenici. Autentičnost i luksuz prostora: Ovo nije tipska gradnja; kuća ima karakter i toplinu koju moderni, hladni objekti često gube. Svaki nivo nudi privatnost, a prostrano dvorište pruža mogućnost za dodatne sadržaje poput bazena, lounge zona ili parkinga za klijente. Prodajem više od kvadrata – prodajem poziciju moći i mira. Pozivam vas da ne kupujete na osnovu fotografija. Dođite, stanite na terasu u sumrak i shvatićete

zašto je ovaj pogled nemoguće zaboraviti. Ovo je
investicija u budućnost koja inspiriše."

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555