

# Jednosoban stan u blizini vinarije Grabak 38,59m<sup>2</sup>

**Cena: 63.529,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 38  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3861542  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je nova stambena zgrada u izgradnji, smeštena na izuzetnoj lokaciji u neposrednoj blizini atraktivnih bazena i svih važnih sadržaja. Projekat obuhvata dve moderne zgrade vrhunskog kvaliteta gradnje, sa stanovima različitih struktura i kvadratura, koji će zadovoljiti potrebe i najzahtevnijih kupaca. Završetak radova za prvu zgradu planiran je za jul 2026. godine, dok je završetak druge zgrade predviđen za decembar 2026. godine. Investicija u ovu lokaciju garantuje visok kvalitet života, kao i odličnu perspektivu za izdavanje. U ponudi su jednosobni stanovi površine 35m<sup>2</sup> i 37m<sup>2</sup> koji se nalaze u objektu 2 i smešteni su u suterenu, prizemlju, na prvom spratu i potkrovlju. Izdvajamo stan površine 37,37m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade. Cena stana je 1.700 eura + 10% pdv, što je ukupno 63.529 + 10 %PDV. Kupac prvog stana ima povraćaj pdv-a. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, pozovite nas na 065 90 73 165 Pogledajte našu kompletnu ponudu stanova

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555