

Ruma, kuća za izdavanje ID#1071

Cena: 1.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Kvadratura: 390

Površina zemljišta: 230

Broj soba: 5 soba i više

Opremljenost: Nenamešten

Šifra oglasa: 03-2953026

Datum postavljanja oglasa: 11.03.2024

Kontakt: MODUL ART DOO Beograd-Savski Venac

Telefon: 060/753-52-52



Dodatne informacije:

Petnaestog maja, Novogradnja, Etažno, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo ceo objekat za izdavanje, sam na parceli, na uglu 2 ulice. Kuća ima 390m² bruto i 330m² neto površine, organizovana na tri nivoa - podrum, prizemlje i prvi sprat. Poslovni prostor u prizemlju predstavlja jedinstvenu celinu sa tri ulaza, prostire se na 135m² i poseduje poseban mokri čvor. Prilaz iz glavne ulice dodatno naglašava praktičnost i dostupnost ovog poslovnog dela. Na prvom spratu formiran je petosoban stan od 150m². Sa četiri prostrane sobe koje se mogu lako pretvoriti u kancelarijski porostor i dva moderna kupatila Dnevna zona obuhvata veliki dnevni boravak, kuhinju i trpezariju koji se lako može pretvoriti u prijemnu prostoriju, a izlazak na terasu dodatno upotpunjuje doživljaj prostora kao mesto za odmor. Ispod same kuće nalazi se prostrani podrumski prostor od 50m², dodatno proširujući kapacitete ove nekretnine. Potencijal ove nekretnine je veliki, da li napraviti restoran sa sobama za izdavanje, kancelarijski prostor ili stambeno poslovni prostor, izaberite sami. Posrednička provizija 100%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555