

# Kumodraž, blizina V. Stepe, 1,5, 41m2, EG, uknjižen ID#1424

**Cena: 65.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kumodraž (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Stare Porte  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 41  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2791295  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.10.2023

**Kontakt:** LJILJANA GORANIĆ PR, AGENCIJA ZA PROMET  
NEKRETNINA CILJ, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)  
**Telefon:** 060/6600-288



## Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Stan je svetao, delimično renoviran i namešten. Postoji slobodan parking prostor ispred zgrade. Sastoji se iz hodnika, kupatila, spavaće sobe, dnevnog boravka sa trpezarijskim delom i kuhinje. Pre šest meseci zamenjen laminat (desetka) u celom stanu, osim u spavaćoj sobi. Takodje je zamenjena kompletna grejna instalacija (postavljene bakarne cevi) i remontovan električni kotao. U kupatilu je postavljen nov bojler. Zgrada se nalazi 150 metara od ulice Vojvode Stepe i stajališta autobusa br. 33, 25P i E9. Na udaljenosti manje od 1 km nalaze se dom zdravlja, osnovna škola, vrtić i pošta. Vrlo brzo se stiže i do Farmaceutskog fakulteta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555