

Izdaje se hala 600m2 u Minovom naselju

Cena: 1.740,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: PALILULA - Bujanj (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 600

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Petra Arandelovića, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor u Minovom naselju renoviran i sredjen: poslovni prostor na 4.5 km od autoputa E75 Autoput Niš Skoplje u oazi mirnog kraja sa zelenilom. Objekat se nalazi u dvorištu gde je omogućen parking u krugu cele parcele, ima i dodatnog parking prostora sa druge strane hale. Kompletно je konstruktivno saniran i statički podložen svim potrebnim adaptacijama. Podeljen je na četiri nezavisna nivoa sa zajedničkom vertikalnom komunikacijom i odvojenim električnim brojlilima po svakoj etaži što omogućava nezavisno funkcionisanje svakog sprata. Svaki sprat ima približno 150 m2 korisnog prostora stepenišni prostor i čajnu kuhinju. Nivoi su povezani i teretnim liftom nosivosti do 1t. Na prvom spratu postoji zaseban ulaz za utovar/istovar materijala. Fasada objekta je izgrađena od čvrstog materijala siporexa i sa kompletnom izolacijom od stiropora. U objektu je odradjena kompletna rekuperatorska ventilacija kao i klimatizacija toplotne pumpe. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 posto od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

Šifra oglasa: 03-2519479

Datum postavljanja oglasa: 17.03.2023

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555