

## \*\*\*sajlovo kuća\*\*\*

**Cena: 550.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 187  
**Površina zemljišta:** 2135  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan,  
Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fantastičnu priliku na Sajlovu. Kuća se nalazi u glavnoj ulici i novije je gradnje. Plac izlazi na dve ulice, front sa glavne ulice je cca 26m, a front iz sporedne je cca 107m. Sa obe strane postoje izlazi i kapije, a obe ulice su asfaltirane. U prednjem delu parcele se nalazi sama kuća koja nema nekih većih ulaganja sem higijenskih, i postoji na njoj mogućnost proširenja na tavanaški prostor, pored toga, postoji još i letnjikovac, zidani roštilj, kao i fontana. U zadnjem delu parcele se nalazi hala, kao i nekoliko upisanih nusprostorija i garaža. Sama hala je dovoljna da u njoj stane i do 3 teretna vozila. U kući je sproveden gasni kotao, a poseduje kotao i za čvrsto grejanje. Mimo toga, ima i svu drugu potrebnu infrastrukturu. Ova nekretnina je pravi izbor ukoliko tražite kuću za život, a sa druge strane imate opciju i za razne druge delatnosti, uključujući proizvodnju i skladištenje. I najbolje za sami kraj, jedna od retkih prilika na Sajlovu - nekretnina ima urednu papirologiju. Za više informacija i za zakazivanje obilaska, možete pozvati naše agente prodaje. Kontakt.060/423-30-33

**Šifra oglasa:** 03-3057865  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2024

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 0216613357

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555