

# Četvorosoban stan - 105m<sup>2</sup> - Sajmište

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Ćirpanova  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 105  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3758484  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA  
NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0616847798



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 IZDAJE SE ČETVOROSOBAN STAN – SAJMIŠTE 🏠 Lokacija: Sajmište 🏠 Površina: 105 m<sup>2</sup> 🏠 Sprat: 1. sprat 🏠 Nameštenost: Kompletno namešten 🏠 Terasa: 2 terase 🏠 Garažno mesto: Uključeno 🏠 Useljivost: Odmah useljiv Izdaje se prostran i izuzetno funkcionalan četvorosoban stan na atraktivnoj lokaciji na Sajmištu. Stan se nalazi na prvom spratu stambene zgrade i prostire se na 105 m<sup>2</sup>, uz dve terase koje dodatno doprinose komforu i kvalitetu stanovanja. Stan je u potpunosti namešten, opremljen kvalitetnim nameštajem i tehnikom, spreman za momentalno useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Prostorije su svetle, komforne i funkcionalno raspoređene, sa dovoljno prostora za svakodnevni život i rad. 🏠 Grejanje je po utrošku, sa ugrađenim kalorimetrima, što omogućava racionalnu potrošnju i potpunu kontrolu mesečnih troškova. Velika prednost ovog stana je i garažno mesto, što je retkost i značajan plus na ovoj lokaciji. 🏠 Cena zakupa: 1.500 € 🏠 Depozit: 1.500 € 🏠 Agencijska provizija: 750 € (jednokratno) 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja: 061/684-7798

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555