

# Centar,1.0, 36m2, odličan ID#1826

**Cena: 169.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Karađorđeva  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 36  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3684643  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.11.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi predstavljamo jednosoban stan u odlično održavanoj zgradi sa liftom. Stan je u izvornom stanju i, sastoji se od predsoblja, dnevne sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom koja je proširena na zastakljenu lodju, ostave i kupatila. Postoji mogućnost prepravke stana u jednoiposoban stan. Odlična investicija kako za izdavanje, tako i za stanovanje. Stan je uknjižen bez tereta i zabezbi. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555