

Dvosoban stan u ulici Desanke Maksimović, 56m²

Cena: 239.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Desanke Maksimović
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 56
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3899399
Datum postavljanja oglasa: 29.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan od 56 m²; u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru, smešten na visokom prizemlju kvalitetne i dobro održavane zgrade iz 1947. godine. Iznimno je funkcionalnog rasporeda, iz centralnog hodnika pristupa se svim prostorijama, a dvostrana orijentacija obezbeđuje dobru osvetljenost i prirodnu ventilaciju. Nekretnina je lako adaptibilna u komforan dvoiposoban stan, što budućem vlasniku pruža dodatne mogućnosti organizacije prostora. Visina plafona od 2,90m dodatno doprinosi osećaju prostranosti i komfora. Stan je u izvornom stanju i zahteva kompletno renoviranje, što predstavlja odličnu priliku da se uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Velika prednost ove nekretnine je zajednički parking namenjen stanarima zgrade, što je izuzetno retka i vredna pogodnost na ovoj prestižnoj vračarskoj lokaciji. Zahvaljujući odličnoj poziciji i funkcionalnom rasporedu, stan predstavlja idealan izbor kako za porodični život, tako i za poslovni prostor, advokatsku kancelariju, ordinaciju ili drugu tiha delatnost. Odlična investicija na jednoj od najtraženijih i najprestižnijih lokacija na Vračaru. Uknjižen. Dvosoban stan od 56 m²; u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže nekretninu sa visokim plafonima, funkcionalnim rasporedom i mogućnošću adaptacije na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

