

EKSKLUZIVNA PONUDA - POSLOVNI PROSTOR U STROGOM CENTRU BEOGRADA ID#1969

Cena: 510.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ekonomski fakultet (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 104
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3896772
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2026

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Balkanska, Starija gradnja

Tekst oglasa:

Agencija za nekretnine MAXIS GROUP d.o.o. Beograd Broj u registru posrednika: 1850 Na prodaju izuzetno funkcionalan poslovni prostor ukupne površine 106 m², smešten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u centru Beograda, na samoj granici ulica Balkanska, Gavril Principa i Admirala Geprata. Lokacija pruža odličnu vidljivost, frekvenciju pešaka i vozila, kao i laku dostupnost iz svih delova grada. Lokal je organizovan na tri nivoa i pruža brojne mogućnosti za različite poslovne namene. Struktura prostora: Suteran: velika prostorija površine 16 m² Prizemlje: prostrana otvorena prostorija površine preko 50 m² Sprat: kuhinja, toalet i dodatna prostorija, ukupne površine oko 40 m² Poslovni prostor poseduje centralno grejanje, funkcionalan raspored i mogućnost prilagođavanja različitim potrebama budućeg vlasnika. Zahvaljujući izuzetnoj lokaciji u neposrednoj blizini poslovnih, administrativnih i komercijalnih sadržaja, ova nekretnina predstavlja odličnu investicionu priliku kako za sopstveno poslovanje, tako i za izdavanje. Cena: 510.000 EUR Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte MAXIS GROUP. Agent prodaje: Bojan Vranić br licence 5744, broj telefona 060/0660 429 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555