Penthaus sa tri spavaće sobe, dva kupatila, ostavom i toaletom - Kragujevac, Aerodrom, 86,35 m2 plus terasa 28,50 m2, u izgradnji

Cena: 174.953,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrbovno (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Ulica i broj: Atinska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 86
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3911490
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0346195207

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan površine 86,35 m2, u izgradnji u Kragujevcu, u naselju Aerodrom, u blizini marketa, stadiona, škole, vrtića, pijace, autobuskog stajališta. Penthaus, koji uz hodnik ima i dnevni boravak sa trpezarijom, tri spavaće sobe, dva kupatila, toalet i ostavu, i naravno terasu površine 28,5 m2. Objekat se gradi u skladu sa visokim energetskim standardima, zida termoblokom plus izolacija. Stolarija je od šestokomornih profila sa troslojnim staklom punjenim argonom i aluminijumskim zastorom. Završna obrada je od keramičkih pločica prve klase i tarketa. U stanu će biti postavljen inverter klima uredjaj. Grejanje na gas. Postoji mogućnost kupovine i garažnog mesta (10.000,00 eura plus PDV) ili parking mesta (5.000,00 eura plus PDV), koje nije uračunato u cenu. Zgrada je spratnosti Pr+3S+Po, na kome je i smešten ovaj stan. Planirani završetak radova na zgradi je polovina 2027.godine. Kupuje se direktno od investitora i postoji mogućnost povratka PDV-a, ako kupac ispunjava uslove za to. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.