

# PETROVARADIN !!!

**Cena: 509.230,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 600

**Broj soba:** 4,5 soba



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odličan, stambeno poslovni objekat na lepom mestu sa pogledom na Dunav i Novi Sad. Kuća poseduje podrum 81m<sup>2</sup> + soba 12m<sup>2</sup>, na prizemlju je poslovni prostor 51m<sup>2</sup> + dvosoban stan 63m<sup>2</sup> + garaža 28m<sup>2</sup>. Na prvom spratu se nalazi petosoban stan od 180m<sup>2</sup> sa balkonima. Potkrovlje je u sirovoj fazi, predviđen je stambeni deo od 180m<sup>2</sup> + balkon. Poseban ulaz za prizemlje i I sprat. Dvorište ogradjeno i lepo sredjeno. Može zamena za stanove u Novom Sadu. U produžetku, uz glavni put se nalazi parcela od 20 ari cena dogovor. Kuća je pogodna za vrtić ili starački dom.

**Šifra oglasa:** 03-2041047

**Datum postavljanja oglasa:** 28.12.2021

**Kontakt:** CITY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216613213

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555