

4,0 Centar , Gundulicev venac , odlican stan - duplex ID#2477

Cena: 429.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Santiceva
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 104
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3751752
Datum postavljanja oglasa: 13.01.2026

Kontakt: LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88
REALESTATE BEOGRAD
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

4,0 Centar , Stari grad , Gundulicev Venac , Santiceva , 130m2 merena kvadratura , 104m2 uknjizena kvadratura , 4 / 5 , eg / struja , bez lifta , odlican stan , kompletno renoviran 2012.godine , trostrano orijentisan (istok - jug - zapad) , izrazito svetao , Hrastov parket prve klase , Italijanska keramika , prvoklasne sanitarije , odlicna drvena stolarija , nadogradnja iz 2000. godine , uredna , lepo održavana zgrada i ulaz , gradnja 1964. godine , blizina Bajlonijeve pijace , Skadarlije , škola , prodavnica , restorana , odmah useljiv , prodaje se kompletno opremljen. Stanu pripada ostava 19m2 uredjena kao studio , na istom nivou . Struktura - 1.nivo - antre , prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu površine 10m2 - orijentisana ka ulici , kuhinja sa trpezarijom , kupatilo.Visina plafona 2,8m. 2.nivo - 3 spavace sobe . Visina plafona 0,7m-2,8m. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555