

LUX trosoban stan, Rotkvarija Residence-900e

Cena: 900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 65
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3930897
Datum postavljanja oglasa: 31.07.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0652813132



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se moderno uredjen, opremljen i komforan trosoban stan. Sastoji se iz velikog dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila sa tuš kabinom, predsoblja i terase. Stambeni objekat "Rotkvarija Residence" se nalazi par minuta hoda od centra grada, šetalista, autobuske i železničke stanice, McDonald's... a izgradjen je pre tri godine. Informatika je oko 5.000din sa sanitarnom toplom vodom što je zaista povoljno. "Rotkvarija Residence" je opremljena toplotnim pumpama. Sanitarne tople vode ima na pretek a što je najbitnije mesečni računi su par stotina dinara za toplu vodu. Savremen sistem grejanja i plaćanje po utrošku. (Kolorimetri) Izolacija je perfektna tako da zimi nema potrebe za dodatnim zagrevanjem stana. Kada je spoljašna temperatura ispod nule, temperatura u stanu iznosi 22C. Dnevna soba: Televizor LG UHD 55 inča, Inverter klima, mašina za sudove, optički internet (MTS ili SBB), garnitura "Atlas" SENA, italijanski sto, stolice. Kuhinja: Kombinovani Frižider "Miele", ugradna rerna i ploča "Bosch". Spavaća soba: TV, francuski ležaj dimenzije 1.80m, dušek "Dormeo", priključak za internet. Kupatilo: Veš mašina Miele. Uveljiv od 20.08.2026. Ulica Zmaj Ognjena Vuka. Agencijska provizija 50% od zakupa-jednokratno. Agencijska oznaka:9103241 Kontakt:0668213152 .(Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555