

# Urbana vila - direktna prodaja

**Cena: 163.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 62

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Urbana vila sa samo četiri stana (zgrada sa liftom) Funkcionalan trosoban stan u izgradnji, direktno od investitora. Objekat spratnosti Po+P+1+Pk se nalazi u mirnoj, infrastrukturno razvijenoj ulici i kraju, izlovan od buke, ipak blizu srca Petrovaradina. Visok kvalitet gradnje, energetska efikasnost, moderan dizajn. Mogućnost kupovine parking mesta. PDV u iznosu od 10% nije uračunat u navedenu cenu i može biti odbitna stavka za kupce prve nekretnine. Planirani rok završetka gradnje - Septembar 2027. godine. Za sve dodatne informacije, specifikaciju materijala, prezentaciju projekta i obilazak gradilišta obratiti se na broj telefona 066 82 92 400 ili 065 27 27 091, Alekse Šantića 64, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

**Šifra oglasa:** 03-3956073

**Datum postavljanja oglasa:** 04.09.2026

**Kontakt:** AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405

**Telefon:** 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555