

# Četvorosoban stan u blizini Suda

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 115  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2753934  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.10.2023

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

CENTAR, 115m<sup>2</sup>, ČETVOROSOBAN Prodaje se četvorosoban stan u neposrednoj blizini Suda (tužilaštva). Stan je u izvornom stanju, urađeni su prozori. Pogodan je kako za život, tako i za advokatsku kancelariju ili neku drugu mirniju delatnost. Sastoji se iz prostrane dnevne sobe, 3 spavaće sobe, kuhinje, trpezarije, kupatila, toaleta, honika, predsoblja i dve terase. Stan u prirodi ima cca 130m<sup>2</sup>, za šta postoji dokumentacija da jedokupljeno još 15m<sup>2</sup>, uknjiženo je na 115m<sup>2</sup> 1/1 na vlasnika. Osim što se zgrada nalazi u neposrednoj blizini Suda, okružena je i svim ostalim neophodnim sadržajima za život kao i za poslovanje. Zgrada poseduje sopstveno dvorište, koje može da se koristi. Cena 240.000€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja Šćepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555