

# Hotelski kompleks sa 5 bazena, Gornji Milanovac ID#132033

**Cena: 500.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ugrinovci (Srbija, Gornji Milanovac)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 800



Dodatne informacije:

Ibarski put

Tekst oglasa:

Na obroncima planine Rudnik nalazi se luksuzan hotelski kompleks, pr+I svaki nivo po 800m<sup>2</sup>, uk 800m<sup>2</sup>, 46a. Grejanje u objektu je podno dok se dva unutrašnja bazena leti greju na solar, a zimi na kotlove na čvrsto gorivo i pelet, manji bazen ima i kamin. Hotel ima smeštajne kapacitete od 19 soba sa kupatilima i tri apartmana, restoran sa 100 mesta, konferencijsku salu sa 50 mesta, dečiju igraonicu, sobu za bilijar, stoni tenis i stoni fudbal, prostor za teretanu, kuhinju, 6 toaleta, vešeraj. Tri spoljna bazena sa ležaljka, toaletima, wellness centar sa dva unutrašnja bazena, tri saune (dve finske i jedna IC), slana soba, đakuzi za 6 osoba, odeljkom za masažu, tri toaleta, zajedno sa velikom baštom sa jezercetom sa vodopadom upotpunjuje kompletan ugođaj boravka u ovom hotelu. Hotel se izdaje potpuno opremljen. Ima veoma dobar prilaz i parking za 40tak vozila, autobuska stanica je udaljena 10 metara. agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3404180

**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2025

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD

**Telefon:** 067/7789-343

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555