Kuća 192m2, Katanić Sokak

Cena: 200.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šimanovci (Srbija, Pećinci)

Ulica i broj: Katanić sokak
Kvadratura: 192
Površina zemljišta: 1252
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća građena osamdesetih godina koja se sastoji od prizemlja i visokog potkrovlja, ukupne površine 192m2. Nalazi se na placu pravilnog oblika, površine oko 12a. Prizemni deo kuće čini ulazni hodnik sa stepeništem i ostavom ispod stepenica, veliki hodnik iz kog se ulazi u dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom, u 2 spavaće sobe i u WC+kupatilom. Sprat kuće sastoji se od prostranog predsoblja i hodnika, WC+kupatilo, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i 2 spavaće sobe. Kompletna kuća je priključena na centralno grejanje, postoje dve varijante, na pelet kao i na čvrsto grejanje. Na kući je urađen novi krov. Prizemlje i sprat su koncipirani tako da se mogu podeliti na 2 stambene jedinice, uz zajednički samo ulazni hodnik. Pored kuće, na placu se nalazi 1 pomoćni objekat koji se trenutno koristi kao ostava ali može biti letnja kuhinja ili još jedan manji stambeni objekat, kao i pušnica. Drugi deo dvorišta-bašta od glavnog dvorišta odvojen je ogradom. Prodaje se delimično nameštено. Dokumentacija je uredna. https://nekretninetesic.rs/property/kuca-katanic-sokak/

Šifra oglasa: 03-3586461
Datum postavljanja oglasa: 31.07.2025

Kontakt: "Tešić KA" Reg. br. 1422
Telefon: 0692436228