# TROSOBAN NOV - POVRAT PDV-A - TELEP

## Cena: 178.960,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 61
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji, koji se nalazi na izuzetnoj lokaciji – početak Telepa, u neposrednoj blizini Limana, Dunava i svih važnih sadržaja. Ova pozicija kombinuje mirno porodično okruženje sa odličnom povezanošću sa centrom grada, idealna je kako za život, tako i za investiciju. U prostorijama predviđenim za to, ugrađuje se troslojni tarket parket prve klase, koji se odlikuje vrhunskim kvalitetom izrade, prirodnim izgledom i dugotrajnošću. Parket je dimenzionalno stabilan, otporan na habanje i u potpunosti kompatibilan sa sistemom podnog grejanja. Pruža prijatan osećaj topline i elegancije, uz visok standard udobnosti i estetike. Kupatila su opremljena keramikom renomiranih proizvođača, birana sa ciljem da osigura sofisticiran izgled i dugotrajnu funkcionalnost. Pločice su visoke otpornosti, postavljene precizno i stručno, u skladu sa najvišim standardima. Ugrađuje se šestokomorna PVC stolarija sa višeslojnim termoizolacionim staklom, koja pruža odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Moderna linija profila, pouzdani okovi i profesionalna ugradnja garantuju komfor i energetsku efikasnost.

**Šifra oglasa:** 03-3633939
**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2025

**Kontakt:** Win nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0216622700