

# Nov namešten

**Cena: 116.390,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3920151  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.07.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličan dvosoban stan površine 45m<sup>2</sup> u novoj zgradi na Sajlovu. Zgrada je useljena, a ono što ovu nekretninu izdvaja jeste činjenica da se u stanu nikada nije živelo – sve je potpuno novo i nekorišćeno. Stan se prodaje kompletno namešten novim nameštajem i tehnikom, pa je idealan kako za život, tako i kao investicija bez dodatnih ulaganja. Odlikuje ga veoma funkcionalan raspored prostorija, sa komfornom spavaćom sobom, dnevnim boravkom povezanim sa trpezarijom i kuhinjom, dok je kuhinja praktično uvučena i poseduje sopstveni prozor, što omogućava dodatnu prirodnu svetlost i ventilaciju. Posebna prednost stana je i kupatilo sa prirodnom ventilacijom, kao i ostava koja se nalazi na terasi. Stan je izuzetno svetao i prijatan. Grejanje je podno na struju, što uz kvalitetnu gradnju i odličnu izolaciju obezbeđuje veoma niske mesečne troškove. U cenu stana uključeno je i numerisano parking mesto koje se nalazi ispred zgrade, što budućim vlasnicima pruža dodatnu udobnost i sigurnost. Nekretnina bez ulaganja – uselite se odmah i uživajte u potpuno novom, nameštenom domu! Za sva dodatna pitanja pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555