

Nov troiposoban stan Salajka

Cena: 283.360,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 115
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3021537
Datum postavljanja oglasa: 29.04.2024

Kontakt: SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639
Telefon: 063/513-314; 063/751-2746



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 3,5-soban stan u izgradnji, površine 115 m², na četvrtom spratu (nije poslednji) u zgradi sa liftom, na Salajci. Stan je dvostrano orijentisan. Zgrada će biti useljiva u julu 2024. Investitor sa dugogodišnjim iskustvom, poznat po kvalitetnim projektima. Zgrada je izolovana od gradske buke, a opet u centru svih zbivanja, sa svim potrebnim sadržajima za ugodan život, moderan stambeni objekat pruža kvalitetne stanove, prilagođene savremenom načinu života. Svi fasadni zidovi su urađeni od kvalitetnih termo blokova 25 cm, poboljšanih termičkih karakteristika, dok se zidovi između stanova zidaju otežanim blokovima 12 cm, poboljšane zvučne izolacije. Termoizolacija u vidu stirodura se nalazi na fasadi, kao i na zidovima koji dele stan od hodnika. Dodatna termička izolacija je na zidovima između stanova. Kvalitet gradnje je zagarantovan zahvaljujući odabiru najkvalitetnijih materijala i ugradnih elemenata : □ Hrastov troslojni parket prirodne teksture i završnom lajsnom □ Enterijerska vrata, medijapan farbani u boji drveta □ Sigurnosna i estetski oblikovana ulazna vrata □ Kvalitetni PVC višekomorni i profili sa dvoslojnim niskoemisionim staklom □ Keramičke pločice renomiranih brendova italijanske proizvodnje □ Protivklizna keramika na terasama □ Ograda na terasama parapet i kovano gvožđe Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine. Na cenu se dodaje posrednička naknada 3%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555