LUX namešten trosoban stan-Detelinara

Cena: 216.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Atraktivan dizajnerski potpuno namešten trosoban stan-Detelinara. Za hedoniste i ljubitelje dizajna enterijera potpuno opremljen trosoban stan bez ikakvog ulaganja. Stan je star 5 godina, prelepo osvetljen, dvostrano je orijentisan(jug-zapad), u mirnom delu grada gde se oseti miris zelenila i čuje cvrkut ptica, sa najlepšim zalaskom sunca. Nalazi se na 5. spratu sa prelepim pogledom na Frusku goru, u zgradi postoji lift. Veza sa ostatkom grada je sjajna. Dve osnovne skole i dva vrtića vrlo su blizu. Prostor u stanu idealno je iskorišćen, svaka prostorija pažljivo je uredjena, te su spavaće sobe identične veličine što budućem vlasniku pruža mogućnost preuredjenja u razne svrhe. Uz stan dolazi sa mnogo pažnje osmišljena kuhinja, radjena po meri, španske granitne pločice velikog formata, Blanco ugradni elementi (sudopera, slavina sa izvlačnim tušem i izvlačna kanta za smeće), compakt radna ploča, italijanski dizajnerski aspirator, ugradni Beko uredjaji, vinska vitrina i prostor za odlaganje vina na sobnoj temperaturi. Trpezarija i potpuno opremljena dnevna soba sa sofom, foteljom i velikim tabureom radjenim po meri Dnevna soba se za tili čas pretvara u kućni bioskop. U dnevnoj sobi je ugradjena inverter klima koja dopire do svih prostorija U spavaćoj sobi je walk in garderober i francuski ležaj sa prostorom za odlaganje. Druga soba sa izlazom na terasu trenutno je uredjena kao office sa kutkom za čitanje, koja po potrebi može da se preuredi u dečiju ili gostinsku sobu, kao i sobu plakar ili čak da se pregradi, te da se od jedne naprave dve manje namenske prostorije. U hodniku je veliki ugradni plakar za obucu. U kupatilu se nalazi veliki plakar koji je genijalno idejno rešenje jer se bojom stapa u ambijent, a prvenstveno je namenjen za sakrivanje uredjaja za pranje i sušenje veša koji ostaju novom vlasniku. Takodje poseduje veliki

Šifra oglasa: 03-3938310
Datum postavljanja oglasa: 12.08.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
Telefon: 0652813132

prostor za odlaganje. Stan se prodaje zbog iznenadne selidbe. Sav nameštaj, kao i uredjaji uključeni su u cenu. Može kupovina na kredit, vlasništvo je 1/1. Za više informacija pozovite. Agencijska oznaka:1013943 Kontakt:0668213152 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)