

# Novi Sad, Centar - Višenamenski, ulični lokal ID#8000091

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 174  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3630044  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.09.2025

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Internet, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Centar. Izdvajamo iz ponude odličan, višenamenski, ulični lokal koji se nalazi na atraktivnoj lokaciji za poslovanje. U neposrednoj blizini pešačke zone, Dunavskog parka, nekoliko obrazovnih ustanova, šetališta keja... Ovaj lokal čine dve etaže, prizemlje i suteran. Prizemlje je rezervisano za jednu veliku celinu otvorenog tipa sa velikim izlozima. Suteran čini više kancelarija, kuhinja i toaleti. Centralno grejanje. Odmah useljiv. Uknjižen. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555