

# Fantastičan stan u blizini Spens-a! Cena s Pdv-om!

**Cena: 545.540,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 107  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3779837  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Fenomenalna lokacija-Spens. Četvorosoban lux stan S PDV-OM. Sama gradnja i kvalitet zgrade vredi videti. Savršena oprema same zgrade i stana. Na samom ulazu zgrade hodnika obezbedjenje-što je retkost u novim zgradama-ulaz extra, kao da ste u hotelu.. Ako ste u potrazi za ovakom nekretninom, gde se po isplati možete odmah useliti, i gde vam je sve u blizini grada, onda je to ovaj stan. Sama oprema stana odlična, svaka soba poseduje klimu, električni podizači roletni, aluminijumska stolarija, parket u sobama, uvozna keramika u kupatilu, dnevnom boravku i hodniku stana. Stan poseduje tri spavće sobe od kojih jedan master soba sa svojim kupatilom, deo za veš mašine posebno, drugo kupatilo, i predivan komforan svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom. U blizini gradski prevoz, fakultet na samo 5 min kao i sam centar grada, osnovna škola, vrtić, banke, pošta, restorani, marketi itd. Naša preporuka. Pozovite. 064/8222-116

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555