

3.0 stan na Karaburmi bez ulaganja ID#2338

Cena: 169.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Kamčatska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 79
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3975669
Datum postavljanja oglasa: 03.10.2026
Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je kompletno renoviran trosoban stan na Karaburmi, smešten u zgradi iz 2007 godine. Stan je komforan, trosoban, pažljivo uređen i spreman za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe, kuhinje, trpezarije, dve spavace sobe, kupatila i vesanja. Grejanje je podno. Posebnu pogodnost predstavlja zastakljena terasa koja pruža dodatni prostor i može se koristiti tokom cele godine. Postoji mogućnost za još jedan mokri cvor, prema potrebama budućeg vlasnika. Nekretnina se nalazi u mirnom i prijatnom okruženju a u blizini su Osnovna skola, vrtić, javni prevoz, marketi, TC BIG i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Zbog svoje pozicije, funkcionalnog rasporeda i pristupačnosti, stan je uknjižen kao poslovni prostor, što ga čini interesantnim kako za stanovanje, tako i za različite poslovne namene. Uknjižen na 79m², sa terasom ima 85m². Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555