STAN - NOVI SAD - CENTAR - 88m2 - 294800 evra

Cena: 294.800,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 88
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1103418. Cena stana je 294800e +3% agencijska provizija. Prodaje se penthouse u novoj nadogradnji u blizini centra , keja. Na prodaju je svetao i prostran stan u modernoj nadogradnji, idealan za one koji žele komfor i mir u centru grada. Stan se nalazi na poslednjem spratu zgrade sa liftom. Uknjižena kvadratura je 88m2+50m2 tavanskog prostora.Stan ima dve spavaće sobe, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i prelepu terasu koja je ustakljena i opremljena. Terasa je idealnam kutak za druzenje i odmor u većem delu godine. Debljina zidova je 45cm, izolacija na krovu je 10cm panelni lim +25cm kamena vuna. Bojler Ariston. Troškoji grejanja, strije i komunalija su izuzetno niski. u zgrad je novi lift, moderna izolacija i kvalitetna stolarija. Grejanje: toplotna pumpa, fan coil sistem (Grejanje i hladjenje)Stan je izuzetno svetao i prozračan. Terasa je dvorišno orjentisana. Nalazi se u blizini svih sadržaja: prodavnice, škola, vrtić, park, kej, fakulteta.Idealna nekretnina za porodičan život ili za investiciju. Za više informacija i gledanje pozvti na 021/427-088; 064/823-6605.

Šifra oglasa: 03-4002948
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088